

Generalversammlung 2024

Genossenschaft Seniorenwohnungen Lausen - Protokoll

Montag, 10. Juni 2024
19.00 - 19.20
Gemeindesaal Lausen

Die Präsidentin, Sylvia Lüdin, begrüsst 40 Anwesende zur GV 2024; davon sind 37 stimmberechtigt. Speziell: Geschäftsführerin Spitex Regio Liestal, Frau C. Aufdereggen.
Entschuldigt haben sich 10 GenossenschafterInnen.

Die heutige Generalversammlung findet nach den Traktanden gemäss Einladung vom Mai 2024 statt.
Dorli Distel und Kurt Mohler werden als Stimmzählende gewählt.

1. Protokoll der GV 2023 vom 12. Juni 2023

://: Das Protokoll der letztjährigen Generalversammlung wird einstimmig genehmigt.

2. Jahresbericht 2023

://: Der „Jahresbericht 2023“ der Präsidentin vom 9. April 2024 wird zur Kenntnis genommen, genehmigt und S. Lüdin verdankt.

3. Jahresrechnung 2023

Die Erfolgsrechnung 2023 wird von der Rechnungsführerin, Barbara Meder, erläutert. Es resultiert ein Reingewinn von CHF 10'066.87. Die Abschreibungen belaufen sich wie vergangenes Jahr auf CHF 270'000.

Ebenso wird die Schlussbilanz per 31.12.2023 vorgestellt. Als Einlage in den Erneuerungsfonds konnten CHF 40'000 getätigt werden; der nun vorhandene Bestand beträgt dort CHF 420'000. Dabei wird insbesondere darauf hingewiesen, dass der oben genannte Jahresgewinn nach Zuweisung von CHF 2000 an die gesetzliche Gewinnreserve als Vortrag auf die neue Rechnung verbucht werden soll. Dieser beträgt dann CHF 233'146.60.

://: Sowohl die Erfolgsrechnung 2023 als auch die Schlussbilanz per 31.12.2023 werden einstimmig genehmigt und der Rechnungsführerin verdankt.

4. Bericht der Revisionsstelle

Wie schon in den vergangenen Jahren wurde auf die Teilnahme der Revisionsstelle BDO an der GV verzichtet. Der Revisionsbericht inkl. Beilagen liegt schriftlich vor.

5. Festlegung des Zinssatzes der Genossenschaftsanteile

://: Analog der bisherigen Praxis wird auch dieses Jahr auf eine Verzinsung des Genossenschaftskapitals verzichtet.

6. Budget 2024

Das Budget 2024 wurde den Genossenschaftsmitgliedern mit der Einladung zugestellt. Es sieht - bei unveränderten Abschreibungen von CHF 270'000 und einer Einlage in den Erneuerungsfonds von CHF 20'000 - einen Jahresgewinn von CHF 5200 vor.

://: Das vorliegende Budget wird einstimmig genehmigt.

7. Entlastung des Vorstandes

://: Antragsgemäss wird dem Vorstand für seine Tätigkeiten im Jahre 2023 das Vertrauen ausgesprochen und Decharge erteilt.

8. Wahl der Revisionsstelle

://: Wie vom Vorstand beantragt, wird auch für das Jahr 2024 die BDO als Revisionsstelle bestätigt. Wie bisher soll auch kommendes Jahr auf die Anwesenheit der Revisionsstelle an der GV verzichtet werden.

9. Wahl des Vorstandes

Edith Wyss wird als Wahlpräsidentin vorgeschlagen und gewählt. Es stellen sich weiterhin zur Verfügung:

Sylvia Lüdin	Ruth Lüthi
Barbara Meder	Hanspeter Baumann
Beat Furrer	Felix Hoch
Thomas Bühler	

://: Die bisherigen Vorstandsmitglieder werden einstimmig bestätigt; Sylvia Lüdin ebenso als Präsidentin.

10. Anträge von Mitgliedern

Solche sind keine eingegangen.

11. Diverses

Es erfolgen keine Wortbegehren.

Der Vorstand lädt die anwesenden GenossenschaftlerInnen zum Schluss der GV zu einem kleinen Apéro ein. S. Lüdin schliesst die Sitzung um 19.20.

Lausen, 13. Juni 2024

